

富甲天下

富于知识 品位 眼界

15<sup>th</sup>  
Anniversary

# APEX MANUAL

[www.apexmanual.com](http://www.apexmanual.com)

2020.05  
产品宣传册

个性创意 绽放优雅本质  
天才横溢的眼镜设计师

*Eque.M*



速度传奇  
福特与谢尔比

Apex's Choice  
当季火热包包

你都认识吗  
十款标志性表壳

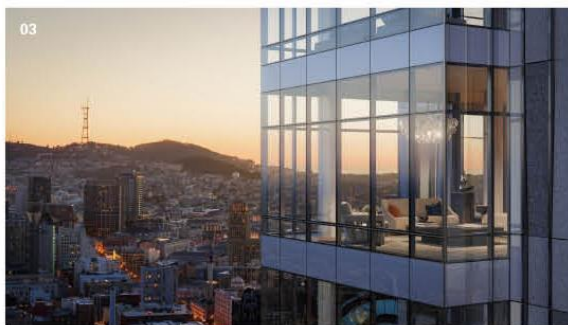
广告



# 现代与历史的结合 都会豪宅新典范

我们去年曾先后介绍过两幢位于旧金山北部的伦巴底街和联合街的独立别墅。它们都拥有超级宽敞的空间，十分开扬的景观，以至是极高的私密度，对于追求一个自成一国般的奢华之家的置业者而言，无疑是十分理想的选择。不过，若你想要的是更热闹、更五光十色的生活，同时又能拥有无微不至的配套服务的话，那么这次带来的旧金山Mission街706号四季酒店私人公寓则会更适合你。

撰文\_Bon 图片\_Four Seasons Hotels and Resorts



01 项目由一幢全新的45层高大厦和一幢10层楼高的历史建筑Aronson Building组成。02 能欣赏醉人风光的主卧。03 高挑而开扬的空间配合落地窗，让住客可眺望旧金山以至湾区的美景。04 大厦五楼是公共设施层，包含健身中心、带酒吧和壁炉的休闲厅、私人餐厅活动室、户外景观露台，以及业主俱乐部。05 历史建筑Aronson Building经翻新改造后，虽然不像新大厦般设有落地窗，但其窗户面积也相当大，令室内的采光极为良好。

## 坐落旧金山商业文化中心 生活、娱乐配套近在咫尺

顾名思义，这幢公寓是位于旧金山Mission街706号，是四季酒店及度假村与Westbrook Partners子公司706 Mission Street Co LLC公司携手发展的项目，预定于2020年竣工，到时将为业主和住客带来宽敞的起居空间、独特的优雅环境和四季酒店的个性化服务。

旧金山Mission街706号四季酒店私人公寓坐落于旧金山的商业文化中心，俯瞰着杰西广场，距离旧金山现代艺术博物馆、当代犹太人博物馆和芳草地艺术中心仅咫尺之遥，而步行往旧金山最高的建筑物Salesforce塔亦只需约10分钟而已。项目包含两幢大厦，其中全新的45层、510英尺（155米）高大厦由Westbrook Partners集团子公司706 Mission Street Co LLC公司开发和销售，包含146套售价由250万美元起的公寓，俯瞰着旧金山市中心和旧金山湾的恢宏景色；而10层楼高的历史建筑Aronson Building的历史可以追溯到1903年，将全面翻修，成为此住宅项目的一部分。

## 高度个性化的空间设计 四季贴心的高品质服务

此项目的主要设计特色包括一个恢宏的入口、至少有两面落地窗的豪华转角起居室、精美奢华的用餐区、相邻但私密的家庭活动区、作为每套住宅主心骨的宽大厨房、能欣赏醉人风光的主卧、沐浴在光线中的宽敞浴室、家庭办公室及配浴室的客卧。大多数住宅的面积在2,800至4,000多平方英尺（260至370平方米），房型为双卧至四卧不等。厨房的设计焦点在于个性化，可以打造成开放空间，与起居区相连，或者做成封闭式厨房，具体依业主喜好而定。顶层住宅业主可以选择购买毛坯房，以便交房后完全按照自己的想法来设计和装修。主卫设施齐全，全屋都配有品质优越的电器设备、橱柜和石质台面。

另外，此项目既冠以四季酒店之名，自然提供了该品牌名闻遐迩的各种服务和设施，包括水疗服务、上门餐饮服务、保洁服务、礼宾服务等。此外，四季酒店早前已宣任命Matthew Hoffman出任公寓总监，而他将领导一支四季酒店团队，专门为该公寓的业主提供高品质的服务和生活方式体验，更会与知名艺术策展师Maria Di Grande和备受尊敬的美酒专家Kerrin Lazz，一起为业主们创造别处难觅的专属体验。