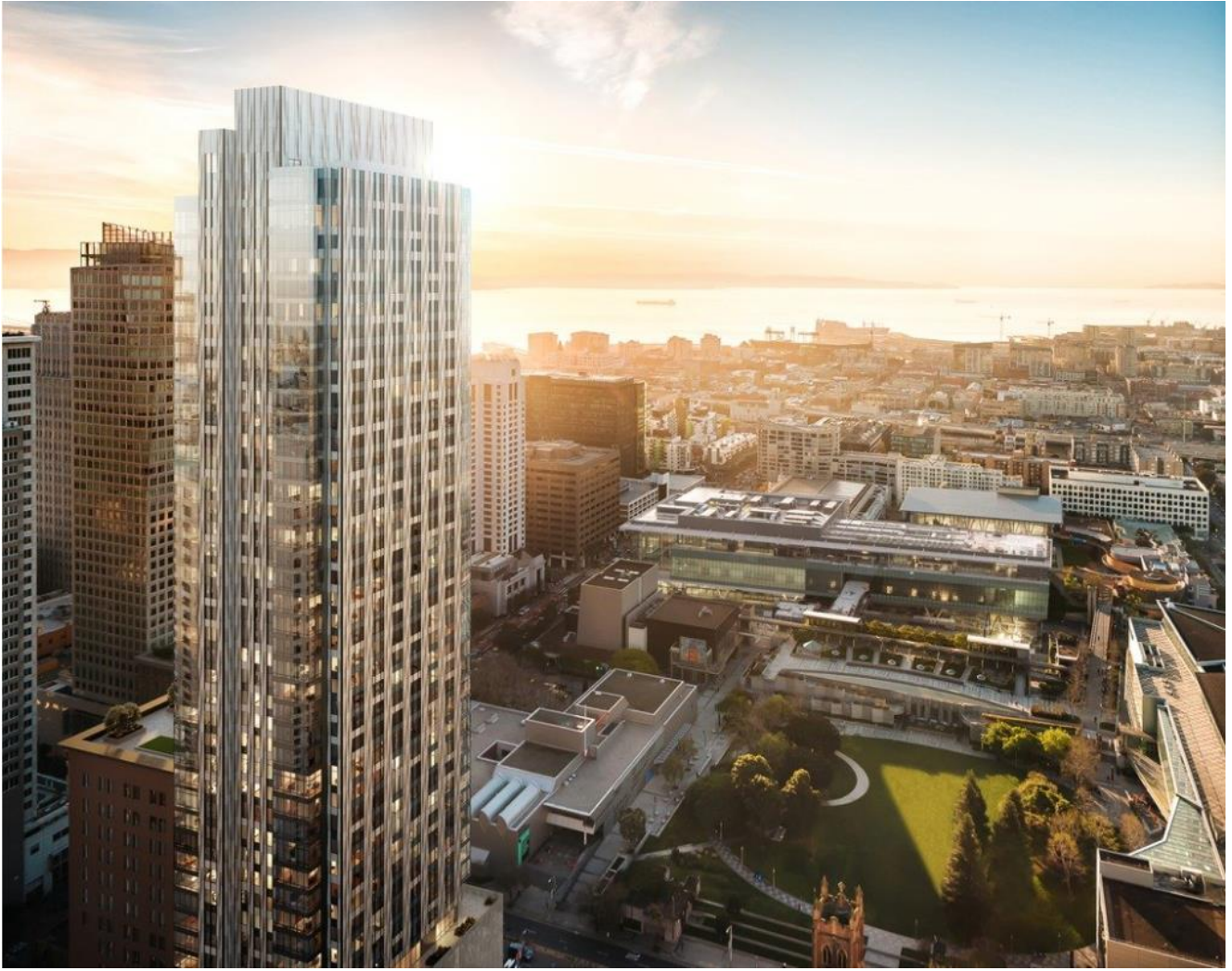


美房產掀投資熱 入住舊金山四季酒店圓奢華夢



(左起)大師房屋國際事業部副總經理蔡詠綸、四季酒店及度假村集團銷售代表徐健、四季酒店及度假村集團銷售負責人Richard G.Baumert、大師房屋董事長陳建慶，共同在台北發表舊金山Mission街706號四季酒店私人公寓物件。蘇靈文 / 攝影

國際知名四季酒店及度假村(Four Seasons Hotels and Resorts)攜手Westbrook Partners子公司706 Mission Street Co LLC公司，將在舊金山充滿活力的芳草地文化藝術社區 (Yerba Buena arts and cultural district) 建造146套私人住宅，選址於Mission街706號。今(29)日，四季酒店及度假村集團銷售負責人Richard G.Baumert前來台北，公布物件概況，售價美金250萬元起，預計將吸引台灣金字塔頂端人士海外置產目光。



「Mission街706號·舊金山四季酒店私人住宅」座落於舊金山的文化中心。706 Mission Street Co LLC公司 / 提供

四季酒店及度假村集團銷售負責人Richard G.Baumert表示，「Mission街706號·舊金山四季酒店私人住宅（Four Seasons Private Residences at 706 Mission Street, San Francisco）」訂於2020年6月竣工，將寬敞的起居空間、獨特的優雅環境和四季酒店傳奇的客製化服務。

該專案為四季品牌獨立私人住宅系列中的最新力作，由四季酒店員管理，並與相鄰的四季酒店及舊金山私人公寓相輔相成，讓業主們享受高端的硬體設施與傳奇的 brand 服務。四季酒店的第一家獨立私人住宅項目位於倫敦的Twenty Grosvenor Square，之後於洛杉磯、馬拉喀什等地拓展了更多項目，如今登陸舊金山，可說相當難得。

「Mission街706號·舊金山四季酒店私人住宅」座落於舊金山的文化中心，包含分別為45層樓和10層樓的兩幢大廈，俯瞰著傑西廣場(Jessie Square)，距離舊金山現代藝術博物館、當代猶太人博物館和芳草地藝術中心僅咫尺之遙。其中，歷史建築Aronson Building經翻修後，低樓層將會是一個備受期待的文化博物館。此案為芳草地社區最後一塊可建造用地，兩座大樓將歷史風韻與現代創新風格和諧交融，打造出高雅非凡、精緻華貴的私人住宅。



採光良好與寬敞的室內空間，成就現代奢華風情。706 Mission Street Co LLC公司 / 提供

此外，物件主要設計特色包括：一個恢宏的玄關處、至少有兩面落地窗的豪華轉角起居室、精美奢華的用餐區、相鄰但私密的家庭活動區、作為每套住宅主心骨的寬大廚房、能欣賞醉人風光的主臥、沐浴在光線中的寬敞浴室、家庭辦公室及配浴室的客臥。大多數住宅的面積在2,800至4,000多平方英尺(約79至112坪)，房型為雙臥至四臥不等。

廚房的設計焦點在於個人化，可以打造成開放空間、與起居區相連，或者做成封閉式廚房，依業主喜好而定。頂層住宅業主可以選擇購買毛坯房，以便交房後完全按照自己的想法來設計和裝修。主衛設施齊全，全屋皆配有頂級的電器設備、櫥櫃和石質檯面。而大廈的五樓為專案配套設施樓層。其中包含健身中心、酒廊酒吧和壁爐的休閒廳、私人餐廳、品酒室及戶外景觀露臺等，提供理想的社交空間。